

Objektbezogene Informationen

Die nachfolgenden Angaben wurden WSW durch den Kunden zur Verfügung gestellt.

Soweit dies nicht der Fall ist, werden seitens WSW dem Vertragsverhältnis die nachfolgenden Annahmen zu Grunde gelegt (**rot**). Der Kunde hat diese Annahmen zu prüfen. Er bestätigt die sachliche Richtigkeit der Annahmen durch den Vertragsschluss.

Die objektbezogenen Informationen nach dieser **Anlage 5** sind Grundlage des Vertragsschlusses.

A. Allgemeine Angaben

- Baujahr Jahr

 - Durch die WEA zu versorgende Gebäudenutzfläche:
 - Wertm² Wohnfläche,
 - Wertm² gewerblich genutzte Fläche

 - Hydraulischer Abgleich der Heiz- und/oder Wassererwärmungsanlagen sowie der Wärmeverteilanlagen erfolgt?
 - nein erfolgt noch (Neubau)

 - ja, im Jahr Jahr
- Liegen Unterlagen der Planung der ursprünglichen Gesamtanlage durch den TGA-Planer nach DIN EN 14336 vor?
- ja nein

- Bestandsgebäude und erstmalige WSW-Wärmelieferung (weiter unter **B.**)

oder

- Bestandsgebäude mit vorausgehender WSW-Wärmelieferung (weiter unter **C.**)

oder

- Neubau (weiter unter **D.**)

B. Bestandsgebäude und erstmalige WSW-Wärmelieferung

- Energieverbräuche der letzten drei Abrechnungsjahre in kWh:

Jahre	Jahr	Jahr	Jahr
kWh	Wert	Wert	Wert

Aktuell eingesetzter Energieträger:

Öl Gas Fernwärme Strom Sonstige

- In den vergangenen drei Jahren hat es einen Leerstand im Umfang von Wert% der Gesamtfläche des Objektes gegeben.

- Energetische Sanierungsmaßnahmen in den letzten drei Jahren erfolgt?

Ja, im Jahre Jahr. Erfolgte Maßnahmen (inhaltlich zu füllen)

Nein

- Summe der Primärenergiebezugskosten des letzten über 12 Monate laufenden Abrechnungszeitraumes:

Wert €/a (brutto)

- Sonstige Betriebskosten des letzten über 12 Monate laufenden Abrechnungszeitraumes:

Betriebskostenbezeichnung	Kosten €/a (brutto)
Betriebsstrom	Wert
Wartung	Wert
Anlagenservice	Wert
Anlagenbedienung	Wert
Anlagenüberwachung und -pflege	Wert
Inspektion und Betriebssicherheit	Wert
Einstellung durch Fachkraft	Wert
Reinigung der Anlage und des Betriebsraums	Wert
Schornsteinfeger	Wert
Gesetzliche Messungen (Immissionsschutz)	Wert
Verbrauchserfassung & Abrechnung	Wert
Verbrauchserfassung	Wert
Berechnung der Aufteilung	Wert
Eichkosten	Wert

- Angaben zur derzeitigen Wärmeerzeugungsanlage:

Jahresnutzungsrad durch Messung bekannt?

ja:

nein

- Art der Wärmeerzeugungsanlage:

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Konstant-Temperatur-Kessel | <input type="checkbox"/> Brennwert-Kessel (70/55 °C) |
| <input type="checkbox"/> Brennwert-Kessel verbessert (55/45 °C) | <input type="checkbox"/> Fernwärme-Übergabestation |
| <input type="checkbox"/> Elektro-Speicher (55/45 °C) | <input type="checkbox"/> Therme (Umlaufwasserheizer) |
| <input type="checkbox"/> Elektro-Wärmepumpe Außenluft (35/25 °C) | <input type="checkbox"/> NT-Kessel |
| <input type="checkbox"/> Elektro-Wärmepumpe Erdreich (35/25 °C) | <input type="checkbox"/> Sonstige |
| <input type="checkbox"/> Elektro-Wärmepumpe Grundwasser (35/25 °C) | |

Brennerart:

Gebläsebrenner

Atmosphärischer Brenner

Leistung des Kessels: Wert kW

Baujahr der Wärmeerzeugungsanlage: Jahr

Anteil Wärmenutzung für Warmwasser: Wert%

- Angaben des Kunden zur Auslegung der Temperaturdifferenzen im Heizkreis:

	Wärmeübertragertyp (z.B. Heizkörper oder Flächenheizung)	Leistung der Heizkreise in kW	Vorlauftemperatur (Auslegungs- temperatur)	Rücklauftemperatur (Auslegungs- temperatur)
Heizkreis 1	Wert	Wert	Wert	Wert
Heizkreis 2	Wert	Wert	Wert	Wert

Sofern seitens des Kunden keine Angaben zu den vorstehenden Abfragen gemacht werden, gehen WSW im Rahmen der Planung der WEA davon aus, dass die Kundenanlage bei Normaußentemperatur (gem. DIN EN 12831) bei Heizkörpersystemen sowie sonstigen Wärmeabnehmern eine Auslegungstemperatur von 70/55°C, bzw. bei Fußbodenheizungen eine Auslegungstemperatur von 35/27°C, aufweist.

- Angaben zu den im Objekt vorhandenen Nutzeinheiten und Messinstrumenten:

	Nutzeinheiten	Wärmezähler	Heizkostenverteiler	Warmwasserzähler	Verdunster
Anzahl	Anzahl	Anzahl	Anzahl	Anzahl	Anzahl

C. Bestandsgebäude mit vorausgehender WSW-Wärmelieferung

- In den vergangenen drei Jahren hat es einen Leerstand im Umfang von Wert% der Gesamtfläche des Objektes gegeben.

- Energetische Sanierungsmaßnahmen in den letzten drei Jahren erfolgt?

Ja, im Jahre Jahr. Erfolgte Maßnahmen (inhaltlich zu füllen)

Nein

- Angaben zu den im Objekt vorhandenen Nutzeinheiten und Messinstrumenten:

	Nutzeinheiten	Wärmezähler	Heizkostenverteiler	Warmwasserzähler	Verdunster
Anzahl	Anzahl	Anzahl	Anzahl	Anzahl	Anzahl

D. Neubau

- **Heizwärme- und Warmwasser-Bedarf**

	Titel	Aussteller	Datum	Revisionsnummer
EnEV Nachweis	Titel	Aussteller	Datum	Wert
Heizlastberechnung	Titel	Aussteller	Datum	Wert
NL Zahl	Titel	Aussteller	Datum	Wert

- Angaben zu den im Objekt vorhandenen Nutzeinheiten und Messinstrumenten:

	Nutzeinheiten	Wärmezähler	Heizkostenverteiler	Warmwasserzähler
Anzahl	Anzahl	Anzahl	Anzahl	Anzahl